

Lochbühler Aufzüge GmbH Postfach 71 01 08 68221 Mannheim

An
Geschäftspartner, Freunde und Bekannte der
Firma und Familie Lochbühler

Das Jahr 2013 lief „rund“

Dezember 2013

In diesem Jahr lief für Lochbühler vieles „rund“. Seniorchef Karlheinz Lochbühler feierte seinen 80. Geburtstag und bringt sich nach wie vor voll ins Unternehmen ein. Darüber hinaus können wir auf 88 Jahre Aufzugsbau und stolze 140 Jahre seit Firmengründung zurückblicken. Unser Unternehmen zeigt Kontinuität in Zeiten rasanten Wandels in Technologie und Gesellschaft.

Geschäftsentwicklung

Beständigkeit, technische Innovationsfreude, partnerschaftliches Denken und gesellschaftliche Verantwortung bestimmen seit jeher unsere Firmenphilosophie. Auf dieser Basis bildeten sich langfristige Vertrauensverhältnisse mit Kunden, Lieferanten und Mitarbeitern. Wir wurden zu einem verlässlichen Geschäftspartner und Arbeitgeber.

Der Name Lochbühler steht heute für individuelle, energieeffiziente und flexible Planung, präzise Fertigung sowie termintreue Lieferung. Daher dauert das maßvolle Wachstum unseres Unternehmens an. Unser Kundenkreis erweitert sich stetig. Anfragen, Aufträge und Umsatz nehmen beständig zu.

Begünstigt wird diese Entwicklung durch die nach wie vor freundliche regionale Konjunktur. Weitere positive Einflussfaktoren sind das niedrige Zinsniveau, das Immobilieninvestitionen attraktiv macht, und der demografische Wandel, der die Nachfrage nach barrierefreien Wohn- und Geschäftsräumen fördert.

Der Service ist immer noch der dynamischste Bereich im Aufzugsbau und entsprechend hart umkämpft. So versuchen einige Anbieter, sich mit Dumpingpreisen für Neuanlagen lukrative Serviceverträge zu sichern oder mit Pauschalpreisen den wahren Aufwand zu kaschieren.

Der dadurch entstehende Kostendruck hat bedenkliche Folgen. Da die Qualität der Wartungen schwer überprüfbar ist, werden Instandhaltungsarbeiten immer öfter unzureichend ausgeführt und das Sicherheitsrisiko nimmt zu: Der TÜV-Verband stellte fest, dass die Zahl der schweren Unfälle in den letzten sieben Jahren um rund 66 Prozent stieg. Es versteht sich von selbst, dass wir derartiges Geschäftsgebahren strikt ablehnen.

Qualitätssicherung

Kompetente, verlässliche Mitarbeiter sind der Schlüssel für beständige Qualitätssicherung auf hohem Niveau. Deshalb investieren wir weiter in die eigene Ausbildung und in kontinuierliche Fortbildung der Belegschaft.

Der Erfolg dieser Strategie wurde vom Wohnungsbauunternehmen der BASF bestätigt. Seit Jahren gehört Lochbühler zu den besten Geschäftspartnern der LUWOGÉ, in diesem Jahr erzielten wir den ersten Platz im Lieferanten-Ranking. Entscheidend für die Beurteilung waren Fachkompetenz, Kundenfreundlichkeit, Einfallsreichtum und außergewöhnliches Engagement.

Auch in Zukunft ist unser Unternehmen auf exzellente Fachkräfte angewiesen. Daher pflegen wir den Ausbildungsverbund mit der Friatec AG, setzen unsere Schulpartnerschaft fort, bieten Praktika an und nehmen erstmals am BASF-Förderprogramm „Start in den Beruf“ teil.

Ebenso machen wir unsere IT für die Zukunft fit. Mit der Einführung eines neuen ERP-Systems sollen die Geschäftsvorgänge noch transparenter und leistungsfähiger werden, so dass Kundenwünsche noch flexibler, schneller und kostengünstiger erfüllt werden können.

Ein weiterer Baustein unserer Qualitätssicherung sind effiziente und stabile Geschäftsabläufe. Auch im diesjährigen Audit bescheinigte der TÜV, dass alle Kernprozesse bei Lochbühler „rund“ laufen. Unser Qualitätsmanagement wurde anstandslos bestätigt.

Gesellschaftliches Engagement

Das Aufzugsmuseum im Wasserturm Seckenheim stand dieses Jahr nochmals im Mittelpunkt unseres gesellschaftlichen Engagements. Die Ausstellung bekam den letzten Schliff und erstmals wurden öffentliche Führungen angeboten. Die durchweg positive Resonanz honorierte den Einsatz der vergangenen Jahre. Schulklassen, Vereine, VHS-Kurse und zahlreiche andere Besucher wurden von unseren Mitarbeitern ehrenamtlich durch das Museum geführt.

Dennoch blieben wir zahlreichen anderen Projekten, denen wir uns zum Teil schon seit Jahren verpflichtet fühlen, treu. Die erneute Anerkennung der Caritas und des Stuttgarter Wirtschaftsministeriums als „Sozial Engagiert“ ermutigt uns, diesen Weg fortzusetzen. Wie im letzten Jahr haben wir uns daher entschieden, von Weihnachtsgeschenken abzusehen, um dafür unser Spendenbudget zu erhöhen.

Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen und die partnerschaftliche Zusammenarbeit. Wir wünschen Ihnen, Ihren Mitarbeitern und Ihren Familien eine schöne Weihnachtszeit, einen angenehmen Jahreswechsel, Gesundheit und viel Erfolg bei all Ihren Vorhaben im kommenden Jahr.

„Es hängt von Dir selbst ab, das neue Jahr als Bremse oder Motor zu nutzen.“ (Henry Ford)

Freundliche Grüße

Geschäftsleitung, Mitarbeiter und Familie Lochbühler

