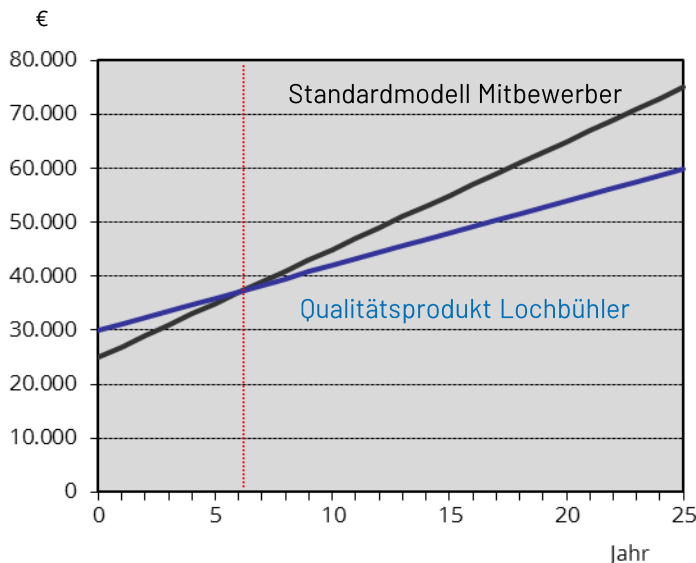


SENKUNG DER BETRIEBSKOSTEN

Wie Sie bereits bei der Planung die Gesamtkosten Ihres Aufzugs minimieren können

Betrachtet man die Kosten einer Aufzugsanlage über die gesamte Lebensdauer hinweg zeigt sich:
Nicht der Anschaffungspreis, sondern die Betriebskosten bestimmen die Kostenintensität.



Lebenszyklus- kosten in €	Wettbewerb	Lochbühler
Anschaffung	25.000	30.000
Betriebskosten p.a.	2.000	1.200
Betriebskosten nach 25 Jahren	50.000	30.000
Gesamtkosten nach 25 Jahren	75.000	60.000

Im Allgemeinen gelten folgende Erfahrungswerte:

- Die Anschaffungskosten eines Aufzugs machen ca. 4-8% der gesamten Gebäudekosten aus.
- Die Aufzugskosten betragen ca. 0,13-0,22 € pro m² Mietfläche.
- Die Betriebskosten eines Aufzugs betragen jährlich ca. 4-12% der Anschaffungskosten.
- Nach ca. 6 Jahren amortisieren sich höhere Anschaffungskosten durch geringere Betriebskosten.
- Nach 25 Jahren lassen sich durch Optimierung der Betriebskosten bis zu 15.000 € einsparen.

Kostensenkungsfaktoren

Einsatz hochwertiger Komponenten
hohe Fachkompetenz

Einsatz Hersteller-ungebundener
Komponenten
Übernahme der Prüfungen

Modernisierungskonzepte mit
Investitionsplan
bedarfsgerechte Wartungsverträge

Kosteneinsparungen

niedrigere Reparaturkosten
keine Mietminderungen bei hoher
Anlagenverfügbarkeit

niedrigere Servicekosten durch freie
Wahl des Dienstleisters
geringere Prüfgebühren

geringere Kapitalbindung
keine unnötigen Arbeiten
Transparenz, feste Kalkulationsbasis